

<u>Onderwerp:</u>	Definitief ontwerp Natuurpark Spoorzicht
Datum:	2 september 2025
Portefeuillehouder:	Matthijs van den Berg
Team:	Infra
Steller:	Jeroen Drost

Wat is de voorgeschiedenis en de concrete aanleiding van de informatie?

Voorgeschiedenis

Begin 2023 is de Spooronderdoorgang Ouddiemerlaan in gebruik genomen. Momenteel zijn we druk bezig met het opnieuw inrichten van de stationsomgeving. We werken aan zeven projecten, waarvan de ontwikkeling van Natuurpark Spoorzicht er één is.

Van 1969 tot 1990 was park Spoorzicht in gebruik als sportpark voor de voetbal- en honk- en softbalvereniging. In 1991 is regulier onderhoud volledig gestopt. Al na één tot twee jaar ontkiemde de eerste spontane begroeiing. In 1999 is de werkgroep Spoorzicht begonnen met het toegankelijk houden en beheren van het beginnende moerasbos.

Mede door de werkzaamheden van de werkgroep Spoorzicht en de spontane natuurontwikkelingen heeft het voormalige sportpark zich in de loop der jaren ontwikkeld tot een natuurpark met specifieke en waardevolle natuurwaarden. Het natuurpark heeft in de huidige opzet een grote waarde binnen de gemeente. Openbaar groen en natuur is van groot belang in een stedelijke omgeving. Ook heeft het huidige natuurpark een belangrijke functie in het tegengaan van wateroverlast en hittestress.

Naar verwachting zal de activiteit van de werkgroep in de loop der jaren verminderen. De werkgroep wordt steeds kleiner en de overgebleven leden zijn fysiek steeds minder goed in staat om het werk uit te voeren. Daardoor zal het terrein minder toegankelijk worden. Om voorgaande punten voor de toekomst veilig te stellen, gaan we Natuurpark Spoorzicht verder ontwikkelen en ons ontfemen over het beheer. De werkgroep blijft in de toekomst wel betrokken bij onderdelen van het beheer, vooral op het gebied van het koesteren van bijzondere plantensoorten. Die soorten hebben meer zorg en aandacht nodig dan wij als gemeente kunnen bieden. We maken nog afspraken met de werkgroep hoe we hen daarin kunnen ondersteunen.

Begin 2022 is door het college een projectplan vastgesteld met daarin een aantal randvoorwaarden. Bij de verdere ontwikkeling van Natuurpark Spoorzicht streven we de onderstaande doelstellingen na:

- a. Vergroten van de natuurwaarde;
- b. Vergroten van de recreatiewaarde;
- c. Realiseren van een natuurlijke spelaanleiding.

Vervolgens hebben we bij omwonenden en gebruikers met een enquête onderzocht welke wensen zij hebben voor het gebied. Op basis van de uitkomsten van de enquête en een werksessie met de werkgroep Spoorzicht, hebben we een schetsontwerp voor het gebied gemaakt. Het college heeft dat ontwerp op 16 april 2024 vastgesteld. Daarna konden omwonenden en gebruikers op het ontwerp reageren. Met behulp van de reacties hebben we daarna een voorlopig ontwerp gemaakt. Het college heeft dat voorlopig ontwerp op 24 juni 2025 vastgesteld.

Concrete aanleiding

In de afgelopen periode hebben omwonenden en gebruikers gereageerd op het voorlopig ontwerp. Vervolgens hebben we het voorlopig ontwerp verder uitgewerkt tot een definitief ontwerp. Dat is nu klaar en vastgesteld door het college.

Ligt aan de informatie een collegebesluit ten grondslag?

Ja, datum: 2 september 2025.

Samenvatting

We hebben vijf reacties ontvangen op het voorlopig ontwerp. In het reactieverslag (bijlage 1) hebben we de reacties voorzien van een antwoord.

Het definitief ontwerp (bijlage 2) is een kaart waarop alle onderdelen van de ontwikkeling integraal zijn weergegeven, op een hoog detailniveau. We hebben ten opzichte van het voorlopig ontwerp geen grote veranderingen doorgevoerd. De kleur en het materiaal van het vlonderpad is in het definitief ontwerp verder uitgewerkt. We gebruiken hiervoor groen en zwart gerecycled kunststof afkomstig van oude kunstgrasvelden. Dat is een circulair materiaal met een lange levensduur van ongeveer 50 jaar.

Het uitgangspunt blijft om de doelstellingen te behalen met minimale ingrepen in de bestaande natuur. Dat noemen we 'ecologische acupunctuur'. Natuur is leidend, recreatie volgend. We vergroten de natuurwaarde door het maken van broeihopen voor ringslangen, het uitdiepen en open maken van poelen en het inrichten van een rustgebied voor dieren. Zo ontstaat een gevarieerder landschap, wat goed is voor de biodiversiteit. We vergroten de recreatiewaarde door een aantal paden op te hogen, een rolstoeltoegankelijk vlonderpad te maken en een extra entree aan de zuidoostkant van het park aan te leggen. We leggen ook een natuurlijke speelplek aan voor kleine kinderen en een klimbos voor grotere kinderen.

Nu het definitief ontwerp klaar is, kunnen we starten met het werk. De planning voor de uitvoering is heel sterk seizoensafhankelijk: in de zomer mag er veel niet (in verband met flora- en faunawetgeving) en in de winter kan er veel niet (in verband met drassige ondergrond). We werken daarom in verschillende fases met een aantal tussenpozen. Tijdens het werk zal telkens een deel van het park gesloten zijn. We willen in september direct beginnen met het aanleggen van de speelaanleidingen, want daarvoor mag de grond nog niet te drassig zijn. De andere werkzaamheden kunnen we makkelijker uitvoeren in het najaar en de winter. We verwachten dat begin 2026 alles klaar is.

Ter inzage in iBabs

- Bijlage 1: Reactieverslag VO Natuurpark Spoorzicht
- Bijlage 2: DO Natuurpark Spoorzicht

- EINDE -