

Fractie Onafhankelijk Diemen
t.a.v.
J. Sikking
A. van Marion

Onderwerp
Beantwoording schriftelijke vragen inzake de energietransitie

Datum
15 april 2025

Geachte J. Sikking en A. van Marion ,

De fractie van Onafhankelijk Diemen heeft aan het college een aantal schriftelijke vragen gesteld over de energietransitie op datum 19-3-2025. Onderstaand treft u de beantwoording van deze vragen aan conform het Reglement van Orde van de gemeenteraad van Diemen, artikel 48.

- 1) *Gaat het Diemen alleen om de transitie van wijken of ook om bestaande installaties (WKO) te behouden tot ver na 2040?*

Diemen moet geheel aardgasvrij worden. Dat doen we door wijken die nu nog met aardgas worden verwarmd, over te laten gaan op een aardgasvrij alternatief. Voor alle woningen in Diemen geldt dat ze een betrouwbare verwarming moeten hebben. We moeten er dus met elkaar voor zorgen dat ook de aardgasvrije warmtesystemen in stand worden gehouden.

- 2) *Waarom is deze werkende WKO met overcapaciteit niet ingezet voor nieuwbouwprojecten?*

Door technische problemen bij de aanleg van het systeem had het een slecht imago. De ontwikkelaar van Plantage de Sniep dacht de nieuwbouwwoningen beter te kunnen verkopen met een aardgas CV.

- 3) *Waarom zijn de woningblokken gelegen aan het Pontveer en Betonijzer op gas aangesloten worden terwijl WKO in handbereik ligt?*

Zie het antwoord op vraag 2.

- 4) *Wat is de levensduur van een WKO-installatie zoals op De Sniep?*

Afhankelijk van het onderhoud en de warmte- koudebalans kan een WKO- installatie tientallen jaren meegaan.

- 5) *Wat is het beleid van de gemeente om aflopende contracten te ondervangen?*

Hierop hebben wij geen beleid.

6) *Worden nu alle nieuwbouwprojecten gasloos en duurzaam opgeleverd?*

Ja, sinds 1 juli 2018 worden geen vergunningen meer verleend voor het bouwen van woningen met aardgas. De vergunningen voor Pontveer en Betonijzer zijn enkele dagen vóór de ingang van deze regel aangevraagd.

7) *Hoeveel woningen in Diemen zijn nu niet gasloos?*

In Diemen worden nog ongeveer 12.000 woningen deels verwarmd met aardgas

8) *Hoeveel woningen zijn al gasloos?*

In Diemen zijn al ongeveer 4.000 woningen aardgas vrij. Het exacte aantal is niet te geven omdat niet bekend is in welke woningen bewoners zelf een warmtepomp hebben geïnstalleerd.

9) *Naar welk energielabel van een woning streeft de Gemeente?*

We streven niet naar een specifiek energielabel, maar naar goede isolatie. Het energielabel wordt niet alleen bepaald door de isolatie van een woning, maar ook door de installaties. Voor het gasvrij maken is vooral de kwaliteit van de isolatie van belang.

De gemeente streeft ernaar dat bestaande woningen uiteindelijk geïsoleerd worden naar de 'Standaard voor woningisolatie'. Bij die isolatie zijn de woningen in principe geschikt om met duurzame warmte verwarmd te worden.

[Standaard voor woningisolatie | Nieuwsbericht | Rijksoverheid.nl](#)

10) *Waarom is het aardgasvrij maken van Diemense woningen met de huidige plannen wel haalbaar?*

Het moet nog blijken of het aardgasvrij maken van woningen in Diemen financieel haalbaar is. Dat zijn we nu aan het onderzoeken. Samen met alle betrokkenen in een paar buurten maken we plannen en berekenen we wat de kosten zijn.

Uit deze onderzoeken zal blijken of we financieel haalbare plannen aan het maken zijn.

Amsterdam ging in haar plannen uit van een samenwerking met Vattenfall en de woningcorporaties. Deze samenwerking is plotseling opgehouden. Hierdoor loopt Amsterdam een vertraging van enkele jaren op in de eerder gemaakte plannen. Dat geldt niet voor Diemen.

11) *Kunt u aangeven waarom Diemen de haalbaarheidsambities gaat halen of bijstellen?*

Om de ambities te halen is het vooral belangrijk om op de ingeslagen weg door te gaan. We zien op dit moment geen aanleiding om de ambitie van de gemeente Diemen bij te stellen.

12) *Zijn de oude kernen van Diemen wel geschikt om gasloos te worden en op warmtenetten aan te sluiten, zonder de bewoners op hoge kosten te jagen?*

Ja, ook in de oude woningen in Diemen Centrum is het goed mogelijk om duurzame en betaalbare warmte te bieden. Welke oplossing hier wordt gekozen en of dat een warmtenet wordt, zullen we samen met alle betrokkenen in die wijk gaan onderzoeken.

Overigens hebben alle bewoners bij een aanbod voor een warmtenet de mogelijkheid om voor een andere, individuele warmteoplossing te kiezen.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Diemen,

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

G. T. Wildeman

E. Boog