

Onderwerp:	Verzoek om hellingbaan bij de trouwingang van het gemeentehuis.
Datum:	15 oktober 2024
Portefeuillehouder:	M. van den Berg
Afdeling:	Ruimtelijk Beheer
Steller:	H. van Straten

Wat is de voorgeschiedenis en de concrete aanleiding van de informatie?

Vanuit de gemeenteraad is rondom de informatie van de nieuwe huisvesting, nogmaals het verzoek gekomen onderzoek te doen naar een 2^e Hellingbaan aan de zijde van de trouwingang van het gemeentehuis. Dit is al eerder onderzocht in 2018. N.a.v. de vraag is dit nogmaals onderzocht. Vanuit de personeelsingang is het gemeentehuis ook te betreden voor een beperkt mindervalide.

Ligt aan de informatie een collegebesluit ten grondslag?

Ja, datum: 15 oktober 2024.

Samenvatting

In de huidige situatie voldoen wij als gemeente met het toegang bieden van mindervaliden tot gemeentehuis aan zowel het VN verdrag inzake de rechten van personen met een handicap en de wet gelijke behandeling op grond van handicap of chronische ziekte en de algemene norm toegankelijkheid van 1 januari 2017. De regelgeving is opgenomen in het Bouwbesluit. Met de bestaande hellingbaan voldoet de gemeente aan het Bouwbesluit (artikel 4.27 Hoogteverschillen). Formeel heeft de gemeente geen verplichting om bij de toegang aan de overzijde, de trouwingang, een tweede hellingbaan aan te brengen.

De afmetingen van de hellingbaan aan de toegangszijde van het gemeentehuis voldoet aan alle eisen van het Bouwbesluit.

De hoogte van het trapbordes, dat toegang geeft tot het gemeentehuis, tot straatniveau is 1.07 meter. Door deze hoogte is men volgens Bouwbesluit artikel 2.44 verplicht om een tussenvloer (bordes) aan te brengen. Deze tussenvloer is halverwege de hellingbaan gesitueerd en voldoet daardoor aan de eis.

Door de hoogte is de helling verhouding van 1:20 vereist. Per 10 cm hoogte is 2 meter hellingbaan noodzakelijk. Dit betekent dat een hellingbaan voor het gemeentehuis een lengte van 22 meter dient te zijn. Met de bestaande hellingbaan voldoen we aan deze norm conform artikel 2.43 in het Bouwbesluit.

Er is vanuit de gemeenteraad gevraagd een onderzoek te doen naar het realiseren en de kosten voor een permanente hellingbaan bij de trouwingang. Hieronder de bevindingen.

Een demontabele hellingbaan is bekeken, maar is niet haalbaar. Er is geen ruimte om dit op te slaan in het gemeentehuis. Onderstaand is een kostenoverzicht van een permanente hellingbaan.

Hierbij dient vermeld te worden dat het gaat om een simpele uitvoering van beton met natuursteen op het loopvlak en een RVS leuning, als bij de B&W ingang, is daarin opgenomen. Dit is anders en een goedkopere oplossing als de natuurstenen wand van de bestaande hellingbaan bij de hoofdingang. De begroting is een momentopname van de huidige markt. Op dit moment stijgen prijzen en levertijden nemen toe. De kosten kunnen daarom hoger uitvallen. Het ontwerp dient ook getoetst te worden aan de eisen vanuit Bouwbesluit en toegankelijkheid voor minder validen.

Voor de werkzaamheden dient ook omgevingsvergunning te worden aangevraagd.

Raming aannemer	:	€ 78.000,-	
Onvoorzien	:	€ 16.800,-	
Constructeur (incl. tekenwerk)	:	€ 8.500,-	
Sonderingen	:	€ 16.800,-	
Aanpassen entree-deuren	:	€ 30.000,-	
Toetsing bouwbesluit en toegankelijkheid	:	€ 2.000,-	
Uren medewerker Gebouwen	:	€ 6.000,-	
Totaal	:	€ 158.100,-	exclusief B.T.W.

Het krediet wordt in 25 jaar afgeschreven. De jaarlijkse kapitaallasten zijn € 6.324 excl. B.T.W.

De kosten van het tijdelijk inzetten van een hellingbaan bij evenementen is ondergezocht. Een hellingbaan huren is vrijwel niet mogelijk. Door de lengte van de hellingbaan en de situering langs het gebouw, moet deze op maat gemaakt worden. Indicatief wordt dit € 16.000 excl. B.T.W. voor het realiseren van de hellingbaan. De gemeente dient de hellingbaan zelf op te slaan. Opslaan in het Gemeentehuis is niet mogelijk vanwege ruimte gebrek. Per evenement zijn de montage- en demontagekosten € 1.500 excl. B.T.W. Het is verstandig om deze werkzaamheden door het bedrijf uit te laten voeren, in verband met de aansprakelijkheid.

Advies: Met de bestaande hellingbaan voldoet de gemeente aan alle eisen betreft toegankelijkheid tot het gemeentehuis. Er is geen verplichting om nog een hellingbaan te plaatsen bij de trouwingang. Een nieuwe hellingbaan aan de andere zijde bij de trouwingang wordt afgeraden. Door de eisen zou er wederom een lange hellingbaan gerealiseerd moeten worden. Dit tast het aangezicht van het gemeentehuis en specifiek de trouwingang enorm aan. Het zou een belemmering kunnen vormen voor trouwerijen. De enorme kosten staan niet in verhouding tot de functionaliteit van de nieuwe hellingbaan. De tijdelijke hellingbaan is hierin geen oplossing.

- EINDE -