

M O T I E

Beweging in de sociale huursector

Deze motie hoort bij het raadsvoorstel “Kadernota 2026 gemeente Diemen”

De volgende partijen dienen deze motie in:



We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

We stellen vast dat:

- Er een enorm woningtekort is, waardoor veel mensen niet terecht kunnen in een woning die past bij hun woonbehoefte;
- Doorstroming in de sociale huursector ervoor kan zorgen dat meer mensen in een passende woning terechtkomen;
- De ‘Van Groot naar Beter’-regeling, die bedoeld is om doorstroming te bevorderen, de afgelopen jaren maar zeer beperkt benut is.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- Dat de ‘Van Groot naar Beter’-regeling op dit moment geëvalueerd en mogelijk aangepast wordt;
- Dat we richting willen geven aan het versterken van de regeling.

We vinden dat:

- Corporaties en gemeente samen moeten blijven werken om doorstroming in de sociale huursector te verbeteren.

We verzoeken het college:

1. In samenwerking met de woningcorporaties een doorstroompakket te ontwikkelen, en bij de gesprekken hierover in ieder geval te betrekken:
 - Tegemoetkoming in de verhuiskosten
 - Beperking van de huurstijging na verhuizing, bij voorkeur huurbehoud
 - Verhuiscoach die helpt met praktische verhuiz zaken/opruimen
 - Communicatiecampagne waarbij gericht huurders van eengezinswoningen worden benaderd die tot de doelgroep van de doorstroomregeling behoren
2. Te onderzoeken of we ook een vergelijkbaar doorstromingspakket voor andere sectoren van de woningmarkt kunnen ontwikkelen.

Ondertekening:

Rick Poelwijk
D66