

INTERNE MEMO

Bestemd voor : Griffie
Van : Renée Melgers
Betreft : Vervolgprocedure na ontwerpbesluit weigering Verklaring van geen bedenkingen Stammerdijk 23
Datum : 10 september 2026

Aanleiding

De aanvrager van de omgevingsvergunning voor het uitbreiden van de manege en paardenhouderij aan Stammerdijk 23 heeft een verzoek bij het presidium ingediend om de behandeling van het agendapunt 'ontwerpbesluit weigering Verklaring van geen bedenkingen' van de agenda van de komende raadsvergadering af te voeren. Het advies van het college van B&W aan de raad is om het voorliggende raadsvoorstel te behandelen zoals het is voorgelegd. Naar het oordeel van het college heeft de initiatiefnemer binnen de resterende procedure afdoende mogelijkheid om alsnog de vereiste (integraal aangepaste) goede Ruimtelijke Onderbouwing aan te leveren. Daar komt bij dat de initiatiefnemer bij de bestuursrechter een procedure tegen de gemeente heeft aangespannen vanwege het uitblijven van een besluit. Zijn verzoek om uitstel staat hiermee op gespannen voet.

Om het vervolgproces na een eventueel raadsbesluit inzichtelijk te maken, schetsen we in deze memo het vervolg. In de raadsvoordracht is hierover het volgende opgenomen onder het kopje 'Uitvoering en vervolg':

Het vervolg van dit raadsbesluit is dat het ontwerpbesluit weigering Vvgb en het ontwerpbesluit voor de weigering van de omgevingsvergunning zes weken ter inzage worden gelegd. Gedurende deze periode kan eenieder een zienswijze indienen. Als er geen zienswijzen tegen de ontwerp weigering Vvgb worden ingediend, wordt de vergunningsaanvraag afgehandeld door het college. Mochten er wel zienswijzen binnenkomen, dan zal er opnieuw een raadsbesluit volgen voor een (definitieve) Vvgb, waarbij de raad de ontvangen zienswijzen betreft in de besluitvorming.

Ontwerpbesluit

Deze aanvraag is ingediend onder de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en er wordt hiervoor een 'uitgebreide' afwijkingsprocedure doorlopen. Dit houdt in dat de uniforme openbare voorbereidingsprocedure op basis van Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) van toepassing is.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om in de raadsvergadering van 17 september 2026 een ontwerpbesluit te nemen om de Verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) niet af te geven. Na dit besluit wordt, zoals in de Awb wordt voorgeschreven, dit ontwerpbesluit tot weigering van de Vvgb, samen met het ontwerpbesluit op de omgevingsvergunning, zes

weken ter inzage gelegd. Eenieder kan dan een zienswijze indienen. Dat geldt dus ook voor de aanvrager van de vergunning.

In dit geval heeft de aanvrager tijdens deze inzageperiode de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen en alsnog de daarvoor vereiste (aangepaste) ruimtelijke onderbouwing bij te voegen. Op basis daarvan kan eventueel tot heroverweging van het ontwerpbesluit worden gekomen.

Definitief besluit opnieuw naar gemeenteraad

Wanneer een zienswijze ingediend wordt op de ontwerp weigering van de Vvgb moet het college van B&W volgens de Awb opnieuw de aanvraag aan de gemeenteraad voorleggen voor besluitvorming. Pas op dat moment neemt de gemeenteraad een definitief besluit over deze aanvraag.

Planning

We werken daarvoor met deze indicatieve planning:

Wat?	Wanneer?
Informele behandeling gemeenteraad ontwerpbesluit weigering Verklaring van geen bedenkingen (hierna: Vvgb)	10 september
Besluitvormende raadsvergadering ontwerpbesluit weigering Vvgb	17 september
Terinzagelegging ontwerpbesluit weigering Vvgb en ontwerp omgevingsvergunning	Week 39 t/m week 45
Behandelen ingediende zienswijzen op ontwerp weigering Vvgb en omgevingsvergunning	Week 46 t/m 49 (duur afhankelijk van hoeveelheid & inhoud van ingediende zienswijzen)
Indienen stukken gemeenteraadsvergadering	Week 50
Definitief besluit Vvgb gemeenteraad	Januari of februari 2027
Definitief besluit college omgevingsvergunning	Februari 2027