VERORDENING PRECARIOBELASTING DIEMEN 2027

De raad van de gemeente Diemen;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 3 november 2026;

Gelet op artikel 228 van de Gemeentewet;

B E S L U I T vast te stellen de:

VERORDENING PRECARIOBELASTING DIEMEN 2027

Artikel 1 - Begripsomschrijvingen

Deze verordening verstaat onder:

a. dag: een periode van 24 uren, aanvangende te 00.00 uur;
b. week: een periode van zeven achtereenvolgende dagen;
c. maand: een tijdvak, dat aanvangt op een datum van een kalendermaand en eindigt op de dag, voorafgaande aan dezelfde datum van de volgende kalendermaand;
d. seizoen: een tijdvak dat aanvangt op 1 april en eindigt op 30 september;
e. jaar: een kalenderjaar;
f. vergunning: een door het gemeentebestuur verleende toestemming op grond waarvan een persoon een of meer voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond mag hebben.

Artikel 2 - Belastbaar feit

Onder de naam precariobelasting wordt een directe belasting geheven ter zake van het hebben van voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, bedoeld of genoemd in deze verordening en de daarbij behorende tarieventabel.

Artikel 3 - Belastingplicht

1. De precariobelasting wordt geheven van degene die het voorwerp of de voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond heeft, dan wel van degene ten behoeve van wie dat voorwerp of die voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond aanwezig zijn.
2. In afwijking in zoverre van het eerste lid wordt, indien de gemeente een vergunning heeft verleend voor het hebben van het voorwerp of de voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, degene aan wie de vergunning is verleend of diens rechtsopvolger aangemerkt als degene bedoeld in het eerste lid, tenzij blijkt dat hij niet belastingplichtig is op grond van het eerste lid.

Artikel 4 - Vrijstellingen

De precariobelasting wordt niet geheven ter zake van het hebben:

a. van voorwerpen, indien de gemeente ter zake van het gebruik van de voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond waarop het voorwerp of de voorwerpen zich bevinden, een recht heft op grond van artikel 229, eerste lid, onderdeel a, van de Gemeentewet, dan wel een privaatrechtelijke vergoeding is overeengekomen;
b. van voorwerpen, waarvan de gemeente genothebbende krachtens eigendom, bezit, of beperkt recht is, met uitzondering van voorwerpen die in gebruik zijn bij een derde;
c. van voorwerpen of werken ten uitoefening van de publiekrechtelijke taak van de gemeente Diemen:
d. door de Koninklijke Nederlandsche Toeristenbond A.N.W.B. en daarmee gelijk te stellen instellingen van wegwijzers die aanwezig zijn met vergunning van de gemeente;
e. aanvragen door een instelling zonder winstoogmerk van voorwerpen die aanwezig zijn met vergunning van de gemeente en die uitsluitend gebezigd worden voor een liefdadig doel of ter bevordering van wetenschap, kunst of een andere ideële doelstelling;
f. indien de aanvragen worden ingediend door een dienstverlener die uit hoofde van zijn beroep de aanvragen verzorgt, wordt geen vrijstelling verleend;

g. van voorwerpen onder, op of boven openbare gemeentegrond uitsluitend vallende onder onderdeel 1 van de tarieventabel, indien dit niet langer duurt dan 12 achtereenvolgende uren;
h. gedurende een tijd van minder dan een week van voorwerpen, uitsluitend vallende onder onderdeel 2 van de tarieventabel, of onderdeel 8 van de tarieventabel indien de als heffingsmaatstaf in aanmerking te nemen oppervlakte niet meer dan 25 m^2 bedraagt;
i. van voorwerpen op daartoe vanwege de gemeente aangewezen plaatsen gedurende de vrijmarkt ter gelegenheid van de viering van de verjaardag van Zijne Majesteit de Koning;
j. van marktkramen op de warenmarkt, die wordt gehouden op een daartoe aangewezen standplaats en waarvoor een belasting wordt betaald op grond van de Verordening Marktgeld;
k. van salonwagens die geparkeerd worden op het parkeerterrein bij de sporthal aan de Prins Bernhardlaan t.b.v. de kermissen.

Artikel 5 – Maatstaf van heffing en belastingtarief

De precariobelasting wordt geheven naar de maatstaven en de tarieven opgenomen in de bij deze verordening behorende tarieventabel, met inachtneming van het overige in deze verordening bepaalde.

Artikel 6 - Berekening van de precariobelasting

1. Voor de berekening van de belasting wordt met betrekking tot een in de tarieventabel genoemde tijd-, lengte- of oppervlakte-eenheid een gedeelte daarvan als een volle eenheid aangemerkt.
2. Indien een tarief per oppervlakte is vastgesteld, wordt de belasting bij rechthoekige voorwerpen berekend naar de oppervlakte van de horizontale projectie van het voorwerp of de voorwerpen, tenzij anders is bepaald.
3. De oppervlakte van andere dan rechthoekige voorwerpen wordt gesteld op het product van twee aangrenzende zijden van een om het voorwerp geplaatste denkbeeldige rechthoek.
4. Indien de gemeente een vergunning heeft verleend voor het hebben van het voorwerp of de voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, wordt voor de berekening van de belasting aangesloten bij de geldigheidsduur van die vergunning, tenzij blijkt dat het belastbaar feit zich gedurende een kortere periode heeft voorgedaan. In dat geval bestaat aanspraak op ontheffing, waarbij het vijfde lid van overeenkomstige toepassing is.
5. Indien in de tarieventabel voor een voorwerp tarieven voor verschillende tijdseenheden zijn opgenomen, wordt de precariobelasting berekend op de voor de belastingplichtige meest voordelige wijze.
6. Het bedrag aan precariobelasting dat met toepassing van het maandtarief wordt berekend, wordt niet hoger gesteld dan het bedrag dat voor het belastbare object aan precariobelasting zou zijn berekend met toepassing van het jaartarief.
7. Bij het plaatsen van voorwerpen van welke aard ook op openbare grond, wordt de ruimte tussen deze voorwerpen mede geacht te zijn ingenomen of aan het verkeer te zijn onttrokken. Wordt voor het plaatsen van voorwerpen op openbare grond, een terrein met hekwerk of een daarmee vergelijkbaar bouwwerk, afgezet, dan wordt het volledige terrein geacht te zijn ingenomen of aan het verkeer te zijn onttrokken.

Artikel 7 - Belastingtijdvak

1. In de gevallen waarin de gemeente een vergunning heeft verleend voor het hebben van het voorwerp of de voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, is het belastingtijdvak de periode waarvoor de vergunning is verleend, met dien verstande dat bij een kalenderjaar overschrijdende geldigheidsduur van de vergunning het belastingtijdvak gelijk is aan het kalenderjaar.
2. In andere dan de in het eerste lid bedoelde gevallen, is het belastingtijdvak de aaneengesloten periode gedurende welke het belastbaar feit zich voordoet of heeft voorgedaan.

Artikel 8 - Wijze van heffing

De precariobelasting wordt geheven bij wege van aanslag.

Artikel 9 - Ontstaan van de belastingschuld en heffing naar tijdsgelang

1. In de gevallen bedoeld in artikel 7, eerste lid, is de precariobelasting verschuldigd bij de aanvang van het belastingtijdvak of, zo dit later is, bij de aanvang van de belastingplicht.
2. In de gevallen bedoeld in artikel 7, tweede lid, is de precariobelasting verschuldigd bij het einde van het belastingtijdvak.
3. Indien de belastingplicht in de loop van het belastingtijdvak aanvangt is de naar jaartarieven geheven precariobelasting verschuldigd voor zoveel twaalfde gedeelten van de voor dat tijdvak verschuldigde belasting als er in dat tijdvak, na de aanvang van de belastingplicht, nog volle kalendermaanden overblijven.
4. Indien de belastingplicht in de loop van het belastingtijdvak eindigt, bestaat voor de naar jaartarieven geheven precariobelasting aanspraak op ontheffing voor zoveel twaalfde gedeelten van de voor dat tijdvak verschuldigde precariobelasting als er in dat tijdvak, na het einde van de belastingplicht, nog volle kalendermaanden overblijven, tenzij blijkt dat het bedrag van de ontheffing minder bedraagt dan € 10,00.
5. Belastingbedragen van minder dan € 10,00 worden niet geheven. Voor de toepassing van de vorige volzin wordt het totaal van de op een aanslagbiljet vermelde bedragen als het belastingbedrag aangemerkt.

Artikel 10 - Termijnen van betaling

1. De aanslag moet worden betaald binnen twee maanden na de dagtekening van het aanslagbiljet.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijn.
3. In afwijking van het eerste lid geldt, ingeval het totaalbedrag van de op één aanslagbiljet verenigde aanslagen, of als het aanslagbiljet maar één aanslag bevat het bedrag daarvan minder is dan € 10.000,00, en zolang de verschuldigde bedragen door middel van automatische betalingsincasso kunnen worden afgeschreven, dat de aanslagen moeten worden betaald in negen gelijke termijnen. De eerste termijn vervalt op de laatste dag van de maand volgend op die welke in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en elk van de volgende termijnen telkens een maand later. Automatische incasso wordt slechts verleend aan natuurlijke personen.

Artikel 11 - Kwijtschelding

Bij de invordering van de precariobelasting wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 12 - Nadere regels door het college van burgemeester en wethouders

Het college van burgemeester en wethouders kan nadere regels geven met betrekking tot de heffing en de invordering van de precariobelasting.

Artikel 13 - Overgangsbepaling, inwerkingtreding en citeertitel

1. De Verordening precariobelasting Diemen 2026 vervalt met ingang waarop deze verordening in werking is getreden, met dien verstande dat zij van toepassing blijft:
    a. op belastbare feiten die in het geldende tijdvak van de Verordening precariobelasting Diemen 2026 hebben plaatsgevonden of
    b. zolang deze verordening geen rechtskracht heeft gekregen.
2. Deze verordening treedt in werking met ingang van de dag na die van bekendmaking maar niet eerder dan 1 januari 2027.
3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2027.
4. Deze verordening wordt aangehaald als `Verordening precariobelasting Diemen 2027'.

Ondertekening

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 10 december 2026.

De voorzitter, **De griffier,**

BIJLAGE 1. TARIEVENTABEL BEHORENED BIJ DE VERORDENING PRECARIOBELASTING DIEMEN 2027

		Tarieven	Maatstaven
1. Algemeen			
1.1	Voorwerpen voorzover niet vallende onder een van de hierna vermelde tarieven:		
	per week	€ 1,99	per m²
	per maand	€ 6,81	per m²
	per jaar	€ 60,77	per m²
2. Palen, masten, enz.			
2.1	Paal, mast, stut, schoor of een daarmee gelijk te stellen voorwerp buiten verband van een steiger		
	per week	€ 1,99	per voorwerp
	per maand	€ 6,81	per voorwerp
	per jaar	€ 60,77	per voorwerp
3. Benzine- en oliepompinstallaties, enz.			
3.1	Installatie voor de levering van benzine of andere motorbrandstoffen, olie, lucht of water, met de daarbij behorende geleidingen:		
	per jaar	€ 254,59	per pomp
3.2.	per tank of andere bergruimte per vierkante meter van de grootste horizontale doorsnede: per jaar		
	per jaar	€ 25,74	per m²
4. Verkoopautomaten			
4.1	Verkoopautomaten		
	per jaar	€ 33,98	per stuk
5. Terras voor café, restaurant en dergelijke			
5.1	Voor het gebruik of het genot van grond als terras voor cafès, restaurants, lunchrooms en dergelijke inrichtingen. Het terras bestaat uit het geheel van stoelen, tafels, parasols, windschermen en dergelijke:		
	per week	€ 1,99	per m²
	per maand	€ 6,92	per m²
	per seizoen	€ 31,77	per m²
	per jaar	€ 63,65	per m²
	voor 4 jaar	€ 254,59	per m²
6. Kramen, verkoopwagens en dergelijke			
6.1	Kramen, manden, wagens, kisten of andere voorwerpen tot verkoop van waren en/of het verrichten van diensten, per kraam, wagen of ander voorwerp:		
	per dag	€ 7,14	per 10 m²
	per week	€ 35,75	per 10 m²
	per maand	€ 125,36	per 10 m²
6.2	voor één dag per week in een kalenderjaar	€ 367,72	per 10 m²
6.3	voor twee of drie dagen per week in een kalenderjaar	€ 551,53	per 10 m²
6.4	voor vier of meer dagen per week in een kalenderjaar	€ 930,48	per 10 m²

		Tarieven	Maatstaven
7. Bouwen en opslag materialen			
7.1	Bouwmaterialen, zoals een loods, een keet, een container, een steiger of een stelling, een heikar of een heistelling, een kraan, een betonmolen, een asfaltketel, trechter, of enig ander werktuig ten dienste van bouwwerken, grondopslag of opslag van materiaal, alsmede directieketen, directiewagens, schaftwagens, werk- en bergloodsen, en dergelijke:		
	per week	€ 1,99	per m²
	per maand	€ 6,81	per m²
	per jaar	€ 60,77	per m²
8. Reclame			
8.1	Tot reclame dienende lichtbakken, lantaarns, uithangborden, uithangtekens, uitstalkasten, gevelborden, gevelplaten en andere voor reclamedoeleinden gebruikte voorwerpen:		
	per maand	€ 18,71	per m²
	per jaar	€ 168,47	per m²
9. Kermissen en andere evenementen			
9.1	Kermis Diemen Centrum en andere evenementen, niet zijnde braderieën of markten:		
	per week	€ 1,99	per m²
	per maand	€ 6,81	per m²
9.2	Buurtkermis Diemen Noord en Zuid:		
	per week	€ 1,16	per m²
	per maand	€ 3,43	per m²

BIJLAGE 2: VERORDENING PRECARIOBELASTING DIEMEN 2027 IN EENVOUDIGE TAAL

De verordening in eenvoudige taal heeft als doel wetteksten begrijpelijker te maken. Deze tekst vervangt de wettelijke tekst niet.

Artikel 1: Begrippen

a. Vergunning: toestemming van de gemeente om voorwerpen op gemeentegrond te plaatsen.
b. Woonwagen: Een woning die verplaatsbaar is.
c. Volume: de inhoud in kubieke meters.
d. Verkoopstandplaats: een plek voor verkoop van goederen of diensten.
e. Vaste verkoopstandplaats: Een door de gemeente vaste voor verkoop.
f. Tijdelijke verkoopstandplaats: Een door de gemeente tijdelijk aangewezen plek voor verkoop.
g. Bijzondere verkoopstandplaats: Een andere plek voor verkoop.

Artikel 2: Wat is precariobelasting

Precariobelasting betaalt u voor het gebruik of plaatsen van voorwerpen op, onder of boven de gemeentegrond.

Artikel 3: Wie moet betalen

De persoon die gebruik maakt van gemeentegrond of voorwerpen op gemeentegrond plaatst.

Artikel 4: Vrijstellingen

De belasting hoeft u niet te betalen als :

a. de gemeente eigenaar is.
b. Het voorwerp wordt gebruikt voor gemeentelijke taken.
c. een andere vergoeding of gemeentelijke belasting is betaald
d. wegbewijzering van de ANWB en soortgelijke instellingen
e. voor goede doelen en wetenschappelijk onderzoek
f. salonwagens voor de kermis op het parkeerterrein Berhardlaan

Artikel 5: Hoeveel belasting moet u betalen

De belasting wordt berekend volgens de tarieven in de tarieventabel.

Artikel 6: Berekening van de belasting

1. Bij de berekening van de belasting wordt een deel van een tijd-, lengte- of oppervlakte-eenheid als een volle eenheid beschouwd.
2. Bij de berekening van de oppervlakte wordt uitgegaan van de voorkant van het voorwerp.
3. Als het voorwerp niet een rechthoek is dan wordt de oppervlakte berekend als een rechthoek om het voorwerp.
4. De belasting wordt berekend op basis van de tijd dat de vergunning geldig is. Is het voorwerp korter aanwezig dan kan je belastinggeld terugvragen.
5. Bij de berekening van de belasting wordt uitgegaan van het voordeligste tarief.
6. Bij het plaatsen van meerdere voorwerpen wordt de ruimte tussen de voorwerpen ook als ingenomen beschouwd. Bijvoorbeeld bij een: terras

Artikel 7: Over welke periode betaal je

1. de periode waarvoor de vergunning is verleend.
2. Voor andere gevallen de periode waarin het voorwerp is geplaatst.

Artikel 8: Hoe kunt u betalen

1. De belasting wordt via een aanslag betaald.
2. Voor een dag verschuldigde belasting kan mondeling of schriftelijk worden meegedeeld.

Artikel 9: Regels over de belastingschuld

1. De belastingschuld ontstaat wanneer het voorwerp is geplaatst.
2. De belastingschuld eindigt als het voorwerp is verwijderd.
3. Het bedrag van vermindering wordt berekend naar het aantal volle maanden dat overblijft in het jaar.
4. Een belastingbedrag lager dan € 10 hoef je niet te betalen

Artikel 10 Betalingstermijnen

De belasting moet in twee gelijke delen worden betaald, behalve als u automatisch betaalt. Dan mag u in 9 keer betalen.

Artikel 11 Geen kwijtschelding

Er wordt geen kwijtschelding verleend voor de precariobelasting.

Artikel 12 Nadere regels door het college van burgemeester en wethouders

Het college van burgemeester en wethouders kan extra regels stellen over de belasting.

Artikel 1*3* Wanneer gaan deze regels in

Deze verordening vervangt de verordening van 2026 en gaat in op 1 januari 2027.