

# Toezeggingen aan de gemeenteraad

| nr.          | Onderwerp<br>toezegging of motie                                                                                                                                                                                                                                                          | Aan               | Raad         | Portefeuille-<br>houder | Team               | Planning<br>afhandeling                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|-------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Toezeggingen |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |              |                         |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4.           | <b>Gronduitgifte Buitenlust</b><br>Voor of bij de gronduitgifte Buitenlust komt het college met een uitgebreide motivering.<br>Daarnaast volgt er een wijziging van het bestemmingsplan.                                                                                                  | Raad              | 9 dec 2021   | Prins                   | Projecten          | N.a.v. uitspraak Hoge raad (Didam-arrest nov 2021) dient extra aandacht uit te gaan bij de motivatie voor partijselectie bij vastgoedtransactie door overheden, zo ook grondverkoop Buitenlust aan de woningcorporatie. Motivatie zal bij concept-koopovereenkomst (collegebevoegdheid) Q1 2025, worden gevoegd en via IvhC in worden verstrekt aan de raad. |
| 34           | <b>Ontwerpbestemmingsplan “Overdiemerweg 38-40, recreatiewoningen en horeca”</b><br>Pfh. Prins zegt toe op vragen van de fractie van de VVD de raad nader te zullen informeren over het aspect “Geluid”.                                                                                  | Informatieve raad | 16-03-2023   | Prins                   | Ruimtelijk Beleid  | We verwachten dat medio 2025 het bestemmingsplan definitief wordt vastgesteld. In deze versie wordt het aspect Geluid duidelijker toegelicht.                                                                                                                                                                                                                |
| 58           | <b>Jaarrekening 2023, Meerjarenbegroting 2025-2028 en toestemming tot wijzigen GR OGZ Amstelland</b><br>Mbt. de ontoegankelijkheid van soa-testen en lagere vaccinatiegraden                                                                                                              | D66               | 13 juni 2024 | Everhardt               | Beleid Samenleving | De wethouder heeft de GGD gevraagd om in 2025 de gemeenteraad bij te praten over onder meer de ontoegankelijkheid van soa-testen en lagere vaccinatiegraden.                                                                                                                                                                                                 |
| 59           | <b>Rietschuurhof nieuwbouw actualisatie Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPvE) en financieel kader</b><br>Bij het uiteindelijke ontwerp na de actualisatie komt een “was – wordt” lijst van de wijzigingen ten opzichte van het eerste SPvE;                                         | OPD               | 4 juli 2024  | Prins                   | Projecten          | Dit wordt meegenomen in het ontwerpproces, naar verwachting meer duidelijkheid hierover in Q2 2025.                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 60           | <b>Woonvisie Diemen 2024</b><br>Naar aanleiding van de wens om de aanname te toetsen dat middeldure huurwoningen (kunnen) bijdragen aan doorstroming bij sociale huurwoningen, zal gepoogd worden om hier zicht op te krijgen onder meer door navraag te doen bij de Ontwikkelcombinatie. | GL                | 4 juli 2024  | Everhardt               | Ruimtelijk Beleid  | Dit zal worden nagevraagd bij ontwikkelende partijen, naar verwachting kan dit in Q1 2025 worden teruggekoppeld naar de raad                                                                                                                                                                                                                                 |

| nr. | Onderwerp<br>toezegging of motie                                                                                                                                                                                         | Aan | Raad                 | Portefeuille-<br>houder | Team                 | Planning<br>afhandeling                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------|-------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 62  | <b>Ingekomen stukken VNG brief Wet betaalbare huur:</b> Wethouder Everhardt zegt op verzoek van de heer Advokaat toe dat de raad een Informatie van de Wethouder ontvangt nav. de VNG Brief over de Wet betaalbare huur. | OD  | 18 juli 2024         | Everhardt               | Ruimtelijk<br>Beleid | De duiding van de wet en de uitwerking van de gevolgen hiervan voor onze projecten is complex heeft meer tijd nodig gehad dan voorzien. In Q1 2025 zal de raad geïnformeerd worden over de gevolgen van de Wet betaalbare huur voor de gemeente Diemen via een Informatie van het College. Dit zal samengaan met uitgebreidere informatie over de gevolgen van de Wet betaalbare huur op lopende nieuwbouwprojecten. |
| 63  | <b>Kadernota 2025</b><br>Naar aanleiding van de motie Veiligheid op het fietspad zegt wethouder Prins toe dat de gemeente z.s.m. gebruik zal maken van de beschikbare campagne via de vervoerregio.                      | VVD | 18 juli 2024         | Prins                   | Ruimtelijk<br>Beleid | Inmiddels is contact opgenomen met de Vervoerregio Amsterdam en zal worden bepaald aan welke campagne(s) op het gebied van verkeersveiligheid kan worden aangesloten. De verwachting is dat in het eerste kwartaal 2025 hierover meer duidelijkheid gegeven kan worden                                                                                                                                               |
| 65  | <b>Investeringskrediet groot onderhoud Diemerbrug en de Venserbrug</b><br>De raad ontvangt een kort overzicht met specificatie van de onderhoudswerkzaamheden, de kosten en de eventuele bijdrage vanuit de VRA.         | OPD | 26 september<br>2024 | Van den Berg            | Team Infra           | Informatie is gedeeld ( <b>Kan van de lijst</b> ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 67  | <b>Ontwikkeling nieuw zwembad en ambitie middelbare school:</b> Bij gebiedsontwikkelingen wordt de vestiging van een middelbare school meegewogen. Over de uitkomst van deze afweging wordt de raad geïnformeerd.        | D66 | 24 oktober 2024      | Prins                   | Projecten            | In de integrale afweging bij gebiedsontwikkeling wordt de middelbare school meegewogen en de raad over de uitkomst geïnformeerd ( <b>Kan van de lijst</b> ).                                                                                                                                                                                                                                                         |

| nr. | Onderwerp<br>toezegging of motie                                                                                                                                                                                                                              | Aan        | Raad             | Portefeuille-<br>houder | Team                       | Planning<br>afhandeling                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 68  | <b>Programma begroting 2025</b> In het eerste kwartaal van 2025 komen we met een plan van aanpak, gericht op een bredere deelname van inwoners aan bijvoorbeeld wijkplatforms. Ons doel is om voor de zomer van 2025 de eerste stappen te zetten via pilots.' | OD         | 14 november 2024 | Prins                   | Team Beleid<br>Samenleving | We werken aan een aanpak in twee fases. In de inventarisatiefase brengen we in beeld waar welke organisaties en initiatieven spelen en op welk thema en schaalniveau ze actief zijn. Vervolgens maken we voor de zomer een beargumenteerde keuze over welke wijk- of buurtinitiatieven met een extra inspanning ondersteund worden. Het ligt voor de hand dat HollandPark, waar gewerkt wordt aan samenlevingsopbouw, een van de pilots is. We streven naar ondersteuning van minstens twee initiatieven. |
| 69  | <b>Programma begroting 2025</b> Bij de terugkoppeling aan de raad over de toewijzing van sociale huurwoningen wordt bekeken of een totaalplaatje kan worden gepresenteerd, niet alleen de percentages maar ook het aantal woningen.                           | OPD        | 14 november 2024 | Everhardt               |                            | De wethouder informeert de gemeenteraad hierover in het eerste kwartaal van 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 72  | <b>Belastingverordeningen 2025</b><br>Wethouder Klaasse zegt toe onderzoek te doen naar de mogelijkheid voor het betalen van de gemeentebelastingen in twaalf termijnen. En informeert de raad hierover met een memo in september 2025.                       | GroenLinks | 28 november 2024 | Klaasse                 |                            | De vraag is uitgezet bij Gemeentebelastingen Amstelland. In de komende maanden zal gekeken worden wat er technisch mogelijk is en of de andere gemeenten ook naar 12 termijnen wensen te gaan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 73  | <b>Belastingverordeningen 2025</b><br>Op verzoek van D66 zegt wethouder Klaase toe een gedetailleerder inzicht te geven in de legeskosten opbouw.                                                                                                             | D66        | 28 november 2024 | Klaasse                 |                            | Aan deze toezegging kan in beperkte mate invulling worden gegeven. Onze administratie is niet zo gedetailleerd dat we per hoofdstuk de kostendekking inzichtelijk kunnen maken. We zullen ons in eerste instantie richten op de tarieven uit titel 3 van de Legesverordening.                                                                                                                                                                                                                             |