# VERORDENING TOERISTENBELASTING DIEMEN 2027

De raad van de gemeente Diemen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 3 november 2026;

gelet op artikel 224 van de Gemeentewet;

**B E S L U I T** vast te stellen de:

# VERORDENING TOERISTENBELASTING DIEMEN 2027

### Artikel 1 Belastbaar feit

Ter zake van het houden van verblijf met overnachten binnen de gemeente in alle onderkomens tegen vergoeding in welke vorm dan ook door personen die niet als ingezetene met een adres in de gemeente in de basisadministratie personen zijn ingeschreven, wordt onder de naam “toeristenbelasting” een directe belasting geheven.

### Artikel 2 Belastingplicht

1. Belastingplichtig is degene die gelegenheid biedt tot verblijf als bedoeld in artikel 1 in hem ter beschikking staande ruimten dan wel op hem ter beschikking staande terreinen.
2. De belastingplichtige is bevoegd de belasting als zodanig te verhalen op degene, ter zake van wiens verblijf de belasting verschuldigd wordt.
3. Indien met toepassing van het eerste lid geen belastingplichtige is aan te wijzen, is belastingplichtige degene die overeenkomstig het bepaalde in artikel 1 verblijf houdt.

### Artikel 3 Vrijstellingen

De belasting wordt niet geheven ter zake van het verblijf:
a. door degene die als verpleegde of verzorgde in een inrichting tot verpleging of verzorging van zieken, van gebrekkigen, van hulpbehoevenden of ouden van dagen verblijft;
b. van een vreemdeling als bedoeld in artikel 29, eerste lid, van de Vreemdelingenwet 2000, die rechtmatig in Nederland verblijft in de zin van artikel 8, letters c, d, f, g, h, van voornoemde wet, en voor zover deze persoon verblijf houdt in een gelegenheid als bedoeld in artikel 2 van de Verordening, onder verantwoordelijkheid van het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers
c. verblijf houdt in een gemeubileerde woning, indien hij ter zake van het verblijf in of het ter beschikking houden van die woning forensenbelasting is verschuldigd;

### Artikel 4 Maatstaf van heffing

De belasting wordt geheven naar het aantal overnachtingen.

### Artikel 5 Belastingtarief

Het tarief bedraagt per persoon per overnachting € 3,46.

### Artikel 6 Belastingjaar

Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

### Artikel 7 Wijze van heffing

De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.

### Artikel 8 Aanslaggrens

Belastingaanslagen van minder dan € 10,00 worden niet opgelegd.

**Artikel 9 Termijnen van betaling**

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de aanslagen worden betaald in twee gelijke termijnen waarvan de eerste vervalt op de laatste dag van de maand volgend op de maand die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en de tweede twee maanden later.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijnen.

**Artikel 10 Kwijtschelding**

Bij de invordering van toeristenbelasting wordt geen kwijtschelding verleend.

**Artikel 11 Nadere regels door het college van burgemeester en wethouders**

Het college van burgemeester en wethouders kan nadere regels geven met betrekking tot de heffing en invordering van de toeristenbelasting.

**Artikel 12 Aanmeldingsplicht**

De belastingplichtige, bedoeld in artikel 2, eerste lid, moet, voordat hij voor de eerste maal gelegenheid tot overnachten biedt, dit schriftelijk te melden aan de door het college van burgemeester en wethouders aangewezen gemeenteambtenaren, bedoeld in artikel 231, tweede lid, onderdelen b en d van de Gemeentewet.

**Artikel 13 Registratieplicht**

1. De belastingplichtige is verplicht per belastingjaar een verblijfsregister bij te houden.
2. De vorm van het verblijfregister is vrij, maar bevat tenminste, de volgende gegevens:
   a. De naam, adres en woonplaats van de (hoofd)persoon die overnacht of verblijft;
   b. Het aantal van het gezin of de groep waarmee men reist;
   c. De datum van aankomst en datum van vertrek;
   d. het aantal verblijven waarvoor de belasting verschuldigd is en het gehanteerde tarief en totaalbedrag dat aan toeristenbelasting is berekend voor het verblijf;
   e. Het aantal verblijven waarvoor geen belasting is gerekend en de reden hiervan.
3. Voor zover op grond van andere wet- of regelgeving geen langere termijn geldt, geldt voor het nachtverblijfregister een bewaartermijn van 5 jaar.

**Artikel 14 Aangifteplicht**

1. De gemeente behoudt zich te allen tijde het recht een uitnodiging tot het doen van aangifte te verzenden.
2. Indien niet of niet tijdig aangifte is gedaan wordt de grondslag voor de berekening van de toeristenbelasting ingeschat.

**Artikel 15 Voorlopige aanslag**

1. De grondslag van de voorlopige belastingbedrag wordt op **80%** van het aantal overnachtingen dat als grondslag van een voorgaand belastingjaar is vastgesteld.
2. Indien geen grondslag beschikbaar is van een voorgaand belastingjaar wordt, in afwijking van het gestelde in het eerste lid, de grondslag vastgesteld op **50**% van het totaal aantal mogelijke overnachtingen (totale capaciteit).
3. De totale capaciteit van een verblijfsadres wordt bepaald aan de hand van het aantal verhuurbare objecten tegen het aantal slaapplaatsen dat redelijkerwijs hierin kan verblijven.
4. De belastingplichtige kan verzoeken om herziening van een voorlopige aanslag.
5. De voorlopige aanslag wordt in zoveel termijnen betaald als er volle kalendermaanden in het belastingjaar resten. Met dien verstande dat voor een voorlopige aanslag die is opgelegd na het belastingjaar de betaaltermijnen gelden zoals gesteld in het eerste lid van artikel 10.
6. Een voorlopige aanslag wordt verrekend met de (definitieve) aanslag.

**Artikel 16 Overgangsbepaling, inwerkingtreding en citeertitel**

1. De Verordening toeristenbelasting Diemen 2026 vervalt met ingang waarop deze verordening in werking is getreden, met dien verstande dat zij van toepassing blijft:
   a. op belastbare feiten die in het geldende tijdvak van de Verordening toeristenbelasting Diemen 2026 hebben plaatsgevonden of
   b. zolang deze verordening geen rechtskracht heeft gekregen.
2. Deze verordening treedt in werking met ingang van de dag na die van bekendmaking maar niet eerder dan 1 januari 2027.
3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2027.
4. Deze verordening kan worden aangehaald als “Verordening toeristenbelasting Diemen 2027”.

**Ondertekening**
Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van de gemeente Diemen van 10 december 2026.

De griffier,

De voorzitter,

# BIJLAGE 1. VERORDENING TOERISTENBELASTING DIEMEN 2027 IN EENVOUDIGE TAAL

*De verordening in eenvoudige taal heeft als doel wetteksten meer begrijpelijk te maken. Deze tekst vervangt de wettelijke tekst niet.*

**Artikel 1: Wat is toeristenbelasting**
Toeristenbelasting betaalt u als tegen betaling wordt overnacht in de gemeente Uithoorn. Inwoners betalen geen toeristenbelasting.

**Artikel 2: Wie moet betalen**
Degene die de overnachtingsplek aanbiedt, moet de belasting betalen. Deze persoon mag de belasting doorberekenen aan zijn gasten.

**Artikel 3: Vrijstellingen**
Je hoeft geen toeristenbelasting te betalen als:

a. bewoner van een zorginstelling
b. asielzoeker
c. belastingplichtige die forensenbelasting heeft betaald.

**Artikel 4: Hoe berekent u de belasting**
De belasting wordt berekend op basis van het aantal overnachtingen x het aantal personen.

**Artikel 5: Tarief**
Het tarief is € 3,46 per persoon per overnachting.

**Artikel 6: Belastingjaar**
Het belastingjaar is hetzelfde als het kalenderjaar.

**Artikel 7: Hoe betalen**
De belasting wordt via een aanslag betaald.

**Artikel 8 aanslaggrens**
Er wordt geen aanslag opgelegd als het bedrag lager is dan € 10.

**Artikel 9: Betalingstermijnen**
De belasting moet in twee gelijke termijnen worden betaald.

**Artikel 10: Geen kwijtschelding**
U kunt geen kwijtschelding krijgen voor de toeristenbelasting.

**Artikel 11 Extra regels**
De gemeente kan extra regels opstellen voor de uitvoering van de toeristenbelasting.

**Artikel 12 Aanmeldingsplicht**
Degene die overnachtingen tegen betaling gaat aanbieden, moet dit schriftelijk melden aan de gemeente voordat hij begint.

**Artikel 13 Registratieplicht**

1. U moet elk jaar een register bijhouden wie bij je verblijft.
2. Het register moet minimaal de volgende gegevens bevatten:
    a. Naam, adres en woonplaats van de persoon die verblijft.
    b. Aantal personen in het gezin of groep.
    c. Datum van aankomst en vertrek.
    d. Aantal verblijven waarvoor belasting betaald moet worden, het tarief en totaalbedrag.
    e. Aantal verblijven waarvoor geen belasting is betaald en de reden.

**Artikel 14 Aangifteplicht**

1. De gemeente kan een uitnodiging sturen om aangifte te doen.
2. U bent altijd verplicht aangifte te doen. Ook als later blijkt dat u niet belastingplichtig bent.
3. Als u niet of niet op tijd aangifte doet, wordt de belasting geschat. U kunt dan ook nog een boete krijgen.

**Artikel 15 Voorlopige aanslag**

1. De voorlopige belasting wordt gebaseerd op 80% van het aantal overnachtingen van het vorige jaar.
2. Als er geen gegevens van het vorige jaar zijn, wordt 50% van de totale capaciteit gebruikt.
3. De totale capaciteit wordt bepaald door het aantal verhuurbare objecten met het aantal slaapplaatsen te vermenigvuldigen.
4. U mag vragen om de voorlopige aanslag opnieuw te bekijken.
5. De voorlopige aanslag heeft zoveel betaaltermijnen als er maanden in het jaar overblijven.
6. De voorlopige aanslag wordt verrekend met de definitieve aanslag.

**Artikel 16 Wanneer gaan deze regels in**

Deze verordening vervangt de verordening van 2026 en gaat in op 1 januari 2027.